

EXPUNERE DE MOTIVE

Potrivit art.136 alin.(2) – fost art.135 alin.(3) – din Constituție **dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale.**

Procesul complex de defalcare a patrimoniului statului și de trecere a unor bunuri în domeniul public de interes local sau de interes județean a demarat încă din anul 1992, când, în temeiul Legii administrației publice locale, nr.69/1991, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr.113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor, orașelor sau, după caz, al județelor a bunurilor și valorilor de interes local din domeniul public și privat al statului, precum și trecerea sub autoritatea consiliilor locale sau, după caz, județene a regiilor autonome și societăților comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice. La acea dată, acțiunea nu a putut fi finalizată datorită lipsei unei reglementări legale cadru privind patrimoniul public.

Cadrul normativ a fost creat prin adoptarea Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 448 din 24 noiembrie 1998, în vigoare din luna ianuarie 1999.

Prin reglementarea regimului juridic al proprietății publice s-au creat premisele pentru o reală autonomie patrimonială a colectivităților locale.

În anii 2001-2002, procesul de inventariere s-a desfășurat în ritm susținut astfel încât, la sfârșitul anului 2002 acesta a fost aproape finalizat, fiind adoptate 41 de *hotărâri ale Guvernului privind atestarea domeniului public de interes local sau de interes județean.*

Hotărârile Guvernului au fost adoptate pe baza inventarelor întocmite de comisiile organizate la nivel local, care au fost însușite de consiliile locale și județene și centralizate de acestea din urmă.

Defalcarea patrimoniului statului și trecerea unor bunuri în domeniul public de interes local sau de interes județean s-a desfășurat cu dificultăți majore, datorate atât adoptării întârziate a Legii privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cât și unor deficiențe de reglementare cuprinse în textul acesteia.

Astfel, în aplicarea dispozițiilor legale privind trecerea unor bunuri din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a comunei, orașului sau județului, se constată *deficiențe în fundamentarea cauzelor de utilitate publică de interes local ori a interesului public al comunității locale*, precum și schimbarea, în perioade foarte scurte de timp, a naturii juridice a bunurilor respective.

Se întâlnesc astfel situații când unele imobile, trecute prin hotărâre a Guvernului, la cererea autorităților locale, din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unei unități administrativ-teritoriale, au fost trecute ulterior, prin abuz de drept, în proprietatea privată a acesteia și chiar au fost înstrăinate.

De asemenea, *regimul juridic al bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale*, reglementat de Legea nr.213/1998 prin trimitere la dreptul comun, nu prevede dispoziții clare privind raporturile dintre persoanele juridice de drept public. Aceasta impune legiferarea unor proceduri administrative privind raporturile între stat și unitățile administrativ-teritoriale, în calitate de proprietari, și cele între autoritățile administrației publice centrale și locale, în calitate de administratori ai bunurilor din domeniul privat. Textul propus nu aduce atingere principiului constituțional al ocrotirii egale a proprietății private, indiferent de titular, întrucât nu sunt vizate raporturile cu persoanele fizice sau persoanele juridice de drept privat.

Față de cele de mai sus, prin proiectul de lege alăturat, se propune modificarea și completarea Legii nr.213/1998, cu modificările ulterioare, în vederea clarificării unor aspecte vizând trecerea unor bunuri din proprietatea statului în proprietatea unei unități administrativ-teritoriale, trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat, administrarea domeniului public, precum și actualizarea anuală a inventarelor bunurilor din domeniul public.

Având în vedere cele de mai sus, a fost elaborat proiectul de lege prezentat alăturat, pe care vă rugăm să-l aprobați.

DEPUTAȚI

Miron Mitrea

Viorel Hrebenciuc

Valer Dorneanu

Gabriel Vlase

Eugen Bejinariu

Leonard Cazan

SENATORI

Mircea Geoană

Ion Solcanu

Ion Moraru

Petru Șerban Mihăilescu

Antonie Iorgovan

Octav Cozmâncă